



# MUNICIPALIDAD DE CRESPO

Información Parcelaria

25 de Mayo 943 - IVA Exento - CUIT 30-99905389-7

## Datos de la Parcela

<b>N° Registro:</b> 9.339	<b>Domicilio Parcelario:</b> Los Plátanos 1183	<b>Zona:</b> C
<b>N° Parcela:</b> 17	<b>N° Lote:</b>	<b>En Loteo:</b> NO
<b>Partida Provincial:</b> 252898	<b>Manzana:</b> Manzana 495	<b>Baldío:</b> SI
<b>Plano mensura:</b> 174.569	<b>Fecha Mensura:</b> 20/4/2009	<b>En Posesión:</b> NO
<b>Superficie Terreno:</b> 250,00	<b>Metros de Frente:</b> 10,00	<b>Propiedad Horizontal:</b> NO
<b>Avalúo Terreno:</b> 1.250.000,00	<b>N° Matrícula:</b> 0	<b>Exento Recargo Baldío:</b> NO
<b>Avalúo Mejoras:</b> 0,00	<b>Fecha Alta:</b> 1/1/2000	

## Domicilio Postal

**Domicilio:** Falucho 1445 **C.P.:** 3116  
**Localidad:** Crespo - Entre Ríos

## Datos de Propietario/s

**Inscripción Título:** 5/1/2010

**Prefijo:**

**Sufijo:**

Propietario	CUIM	Titular
Ripari Remigio R.	20-05920092-6	SI

## Datos de Mejoras de la Parcela

Estado Mejora	Año de construcción	Superficie	Categoría
---------------	---------------------	------------	-----------



Crespo, 11 de febrero de 2025.

**NOTIFICACIÓN Y CITACIÓN**

**RIPARI REMIGIO R.**

**FALUCHO 1445**

**3116 – CRESPO – ENTRE RÍOS**

En su carácter de Contribuyente Responsable de la Tasa General Inmobiliaria del inmueble ubicado en calle **LOS PLÁTANOS 1183**, de la ciudad de Crespo (E. Ríos), con una superficie de **250,00 m<sup>2</sup>**, individualizado como Registro N° **9339**, Manzana N° **495**, Parcela N° **17**, Partida Provincial **252898** hacemos saber a Ud. que en fecha **11/02/2025** se ha constatado que: **EN EL INMUEBLE SE OBSERVAN PASTIZALES ALTOS, SIENDO RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENERLO LIMPIO**, infringiendo el Art. 60° Inc. "C" de la Ord. N° 70/96.

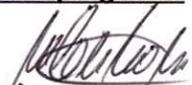
Se adjuntan imágenes fotográficas. -

**Por tal motivo, se lo intima para que en un plazo de cinco (5) días hábiles desde que sea notificada la presente, proceda a la limpieza y/o desmalezado del inmueble bajo apercibimiento de labrarse acta por infracción al Art. 25° de la Ord. N° 70/96 ("El incumplimiento a órdenes o intimaciones emanadas de la autoridad municipal, debidamente notificadas, será sancionada con multas o clausura de hasta diez días").**

Asimismo, se hace saber que, dentro del plazo de notificado/a, también podrá formular su descargo y ofrecimiento de pruebas, por correo electrónico a la siguiente dirección:

[juzgadodefaltas@unicrespo.gob.ar](mailto:juzgadodefaltas@unicrespo.gob.ar)

Atentamente.

  
**María Cecilia Miño**  
ÁREA INSPECCIONES GENERALES  
MUNICIPALIDAD DE CRESPO

17/02/25 8:30HS  
18/02/25 10:00HS  
19/02/25 9:00HS

<b>Recibí un ejemplar del mismo tenor que el presente, quedando formalmente notificado.</b>	<b>Ejemplar para el ciudadano fijado en un lugar seguro del domicilio por:</b>	<b>MUNICIPALIDAD DE CRESPO</b> <b>Agente Municipal interviniente:</b>
Firma: _____	_____	Firma: 
Apellido y Nombre: _____	Negativa a recibirlo: _____	Aclaración: <i>Revisar los 500 y Paula</i>
DNI: _____	No haber sido atendido: <input checked="" type="checkbox"/>	Fecha de entrega: <i>18/02/25</i>
Carácter del firmante: _____		Hora: <i>9:00HS</i>
Fecha de recepción: / /		