



MUNICIPALIDAD DE CRESPO

Información Parcelaria

25 de Mayo 943 - IVA Exento - CUIT 30-99905389-7

Datos de la Parcela

N° Registro: 2.961	Domicilio Parcelario: Mariano Moreno 1870	Zona: A
N° Parcela: 10	N° Lote:	En Loteo: NO
Partida Provincial: 103899	Manzana: Manzana 200	Baldío: NO
Plano mensura: 136.755	Fecha Mensura: 1/1/1997	En Posesión: NO
Superficie Terreno: 250,00	Metros de Frente: 10,00	Propiedad Horizontal: NO
Avalúo Terreno: 2.575.000,00	N° Matrícula: 0	Exento Recargo Baldío: NO
Avalúo Mejoras: 1.356.124,00	Fecha Alta: 1/1/1997	

Domicilio Postal

Domicilio: Enrique Carbó 556 **C.P.:** 3116
Localidad: Crespo - Entre Ríos

Datos de Propietario/s

Inscripción Título: 1/1/1997

Prefijo:

Sufijo: Dejean, Romina Gabriela (Comprador 2007)

Propietario	CUIM	Titular
Balzano Luis Ramon	20-14267547-2	SI

Datos de Mejoras de la Parcela

Estado Mejora	Año de construcción	Superficie	Categoría
MALO	1940	27,00	CATEGORIA 6
MALO	1998	41,00	CATEGORIA 6



Crespo, 11 de febrero de 2025.

NOTIFICACIÓN Y CITACIÓN

DEJEAN ROMINA GABRIELA
ENRIQUE CARBÓ 556
3116 – CRESPO – ENTRE RIOS

En su carácter de Contribuyente Responsable de la Tasa General Inmobiliaria del inmueble ubicado en calle **MARIANO MORENO 1870**, de la ciudad de Crespo (E. Ríos), con una superficie de **250 m²**, individualizado como Registro N° **2961**, Manzana N° **200**, Parcela N° **10**, Partida Provincial **103899** hacemos saber a Ud. que en fecha **11/02/2025** se ha constatado que: **EN EL INMUEBLE SE OBSERVAN PASTIZALES ALTOS, SIENDO RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENERLO LIMPIO**, infringiendo el Art. 60º Inc. "C" de la Ord. N° 70/96.

Se adjuntan imágenes fotográficas. -

Por tal motivo, se lo intima para que en un **plazo de cinco (5) días hábiles** desde que sea notificada la presente, proceda a la limpieza y/o desmalezado del inmueble bajo apercibimiento de labrarse acta por infracción al Art. 25º de la Ord. N° 70/96 ("El incumplimiento a órdenes o intimaciones emanadas de la autoridad municipal, debidamente notificadas, será sancionada con multas o clausura de hasta diez días").

Asimismo, se hace saber que, dentro del plazo de notificado/a, también podrá formular su descargo y ofrecimiento de pruebas, por correo electrónico a la siguiente dirección:

juzgadodefaltas@municrespo.gob.ar

Atentamente.

[Handwritten signature crossed out with a large 'X']
no posee sello Municipal

Recibí un ejemplar del mismo tenor que el presente, quedando formalmente notificado.	Ejemplar para el ciudadano fijado en un lugar seguro del domicilio por:	MUNICIPALIDAD DE CRESPO Agente Municipal interviniente:
Firma:		Firma:
Apellido y Nombre:	Negativa a recibirlo: X	Aclaración: <i>Aleg Pass</i>
DNI:	No haber sido atendido:	Fecha de entrega: <i>11/02/25</i>
Carácter del firmante:		Hora:
Fecha de recepción: <i>11/02/25</i>		