



MUNICIPALIDAD DE CRESPO

Información Parcelaria

25 de Mayo 943 - IVA Exento - CUIT 30-99905389-7

Datos de la Parcela

Nº Registro: 4.593	Domicilio Parcelario: De Las Azucenas 1524	Zona: A
Nº Parcela: 3	Nº Lote:	En Loteo: NO
Partida Provincial: 171463	Manzana: Manzana 355	Baldío: NO
Plano mensura: 108.965	Fecha Mensura: 1/1/1996	En Posesión: NO
Superficie Terreno: 250,00	Metros de Frente: 10,00	Propiedad Horizontal: NO
Avalúo Terreno: 2.575.000,00	Nº Matrícula: 152532	Exento Recargo Baldío: NO
Avalúo Mejoras: 6.191.460,00	Fecha Alta: 1/1/1996	

Domicilio Postal

Domicilio: Triunvirato 566 **C.P.:** 3164
Localidad: General Ramirez - Entre Ríos

Datos de Propietario/s

Inscripción Título: 25/11/1996

Prefijo:

Sufijo:

Propietario	CUIM	Titular
Chaparro De Ruff Rosa Angelina	27-03611003-7	SI

Datos de Mejoras de la Parcela

Estado Mejora	Año de construcción	Superficie	Categoría
BUENO	1988	55,00	CATEGORIA 4
BUENO	2000	32,00	CATEGORIA 4



Crespo, 17 de febrero de 2025.

NOTIFICACIÓN Y CITACIÓN

CHAPARRO DE RUFF ROSA ANGELINA

TRIUNVIRATO 566

XU 00502467 5

3164 – GENERAL RAMIREZ – ENTRE RIOS

En su carácter de Contribuyente Responsable de la Tasa General Inmobiliaria del inmueble ubicado en calle **DE LAS AZUCENAS 1524**, de la ciudad de Crespo (E. Ríos), con una superficie de **250 m²**, individualizado como Registro N° **4593**, Manzana N° **355**, Parcela N° **3**, Partida Provincial **171463** hacemos saber a Ud. que en fecha **17/02/2025** se ha constatado que: **EN EL INMUEBLE SE OBSERVAN PASTIZALES ALTOS, SIENDO RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENERLO LIMPIO**, infringiendo el Art. 60º Inc. "C" de la Ord. N° 70/96.

Se adjuntan imágenes fotográficas. -

Por tal motivo, se lo intima para que en un plazo de cinco (5) días hábiles desde que sea notificada la presente, proceda a la limpieza y/o desmalezado del inmueble bajo apercibimiento de labrarse acta por infracción al Art. 25º de la Ord. N° 70/96 ("El incumplimiento a órdenes o intimaciones emanadas de la autoridad municipal, debidamente notificadas, será sancionada con multas o clausura de hasta diez días").

Asimismo, se hace saber que, dentro del plazo de notificado/a, también podrá formular su descargo y ofrecimiento de pruebas, por correo electrónico a la siguiente dirección:

juzgadodefaltas@unicrespo.gob.ar

Atentamente.


María Cecilia Miño
ÁREA INSPECCIONES GENERALES
MUNICIPALIDAD DE CRESPO

Recibí un ejemplar del mismo tenor que el presente, quedando formalmente notificado.	Ejemplar para el ciudadano fijado en un lugar seguro del domicilio por:	MUNICIPALIDAD DE CRESPO Agente Municipal interviniente:
Firma: _____	_____	Firma: _____
Apellido y Nombre: _____	Negativa a recibirlo: _____	Aclaración: _____
DNI: _____	No haber sido atendido: _____	Fecha de entrega: / /
Carácter del firmante: _____	_____	Hora: _____
Fecha de recepción: / /	_____	_____