



# MUNICIPALIDAD DE CRESPO

## Información Parcelaria

25 de Mayo 943 - IVA Exento - CUIT 30-99905389-7

### Datos de la Parcela

<b>N° Registro:</b> 1.838	<b>Domicilio Parcelario:</b> Av. Manuel Belgrano 1343	<b>Zona:</b> A
<b>N° Parcela:</b> 30	<b>N° Lote:</b>	<b>En Loteo:</b> NO
<b>Partida Provincial:</b> 074949	<b>Manzana:</b> Manzana 135	<b>Baldío:</b> NO
<b>Plano mensura:</b> 25.835	<b>Fecha Mensura:</b> 01/01/1999	<b>En Posesión:</b> NO
<b>Superficie Terreno:</b> 200,00	<b>Metros de Frente:</b> 10,00	<b>Propiedad Horizontal:</b> NO
<b>Avalúo Terreno:</b> 860.000,00	<b>N° Matrícula:</b> 130628	<b>Exento Recargo Baldío:</b> NO
<b>Avalúo Mejoras:</b> 1.214.178,00	<b>Fecha Alta:</b> 01/01/1999	

### Domicilio Postal

<b>Domicilio:</b> Tucumán 1348	<b>C.P.:</b> 3116
<b>Localidad:</b> Crespo - Entre Ríos	

### Datos de Propietario/s

**Inscripción Título:** 23/09/2021

**Prefijo:**

**Sufijo:**

Propietario	CUIM	Titular
Kemerer Elbio Hernan	20-24606714-8	SI

### Datos de Mejoras de la Parcela

Estado Mejora	Año de construcción	Superficie	Categoría
BUENO	1957	70,00	CATEGORIA 4
REGULAR	2018	4,00	CATEGORIA 5



Crespo, 25 de octubre de 2024.

**NOTIFICACIÓN Y CITACIÓN**

**Kemerer Elbio Hernan**

**Tucuman 1348**

**3116 – CRESPO – ENTRE RÍOS**

En su carácter de Contribuyente Responsable de la Tasa General Inmobiliaria del inmueble ubicado en calle **Av. Belgrano 1343**, de la ciudad de Crespo (E. Ríos), con una superficie de **200,00 m<sup>2</sup>**, individualizado como Registro N° **1.838**, Manzana N° **135**, Parcela N° **30**, Partida Provincial **074949** hacemos saber a Ud. que en fecha **25/10/2024** se ha constatado que: **EN EL INMUEBLE SE OBSERVAN PASTIZALES MUY ALTOS COMO ASI TAMBIEN EN EL FRENTE DEL MISMO, SIENDO RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENERLO LIMPIO**, infringiendo el Art. 60º Inc. "C" de la Ord. N° 70/96.

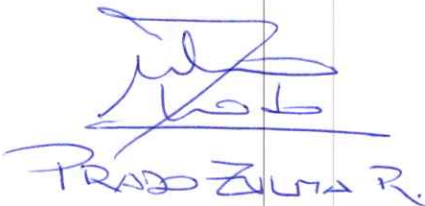
Se adjuntan imágenes fotográficas.-



Por tal motivo, se lo intima para que en un plazo de cinco (5) días hábiles desde que sea notificada la presente, proceda a la limpieza y/o desmalezado del inmueble bajo apercibimiento de labrarse acta por infracción al Art. 25º de la Ord. N° 70/96 ("El incumplimiento a órdenes o intimaciones emanadas de la autoridad municipal, debidamente notificadas, será sancionada con multas o clausura de hasta diez días").

Asimismo se hace saber que, dentro del plazo de notificado/a, también podrá formular su descargo y ofrecimiento de pruebas, por correo electrónico a la siguiente dirección:

**juzgadofaltas@unicrespo.gob.ar**

Atentamente.

  
PRADA ZÚÑIGA R.

<b>Recibí un ejemplar del mismo tenor que el presente, quedando formalmente notificado.</b>		<b>Ejemplar para el ciudadano fijado en un lugar seguro del domicilio por:</b>	<b>MUNICIPALIDAD DE CRESPO</b>
Firma: 			<b>Agente Municipal interviniente:</b>
Apellido y Nombre: <b>Bonini Guillermo</b>	Negativa a recibirlo:		Firma: 
DNI: <b>30892939</b>	No haber sido atendido:		Aclaración: <b>Resap</b>
Carácter del firmante: <b>Paciente</b>			Fecha de entrega: <b>25/10/24</b>
Fecha de recepción: <b>28/10/24</b>			Hora: