



MUNICIPALIDAD DE CRESPO

Información Parcelaria

25 de Mayo 943 - IVA Exento - CUIT 30-99905389-7

Datos de la Parcela

| | | |
|-------------------------------------|---|----------------------------------|
| N° Registro: 1.838 | Domicilio Parcelario: Av. Manuel Belgrano 1343 | Zona: A |
| N° Parcela: 30 | N° Lote: | En Loteo: NO |
| Partida Provincial: 074949 | Manzana: Manzana 135 | Baldío: NO |
| Plano mensura: 25.835 | Fecha Mensura: 01/01/1999 | En Posesión: NO |
| Superficie Terreno: 200,00 | Metros de Frente: 10,00 | Propiedad Horizontal: NO |
| Avalúo Terreno: 860.000,00 | N° Matrícula: 130628 | Exento Recargo Baldío: NO |
| Avalúo Mejoras: 1.214.178,00 | Fecha Alta: 01/01/1999 | |

Domicilio Postal

| | |
|---------------------------------------|-------------------|
| Domicilio: Tucumán 1348 | C.P.: 3116 |
| Localidad: Crespo - Entre Ríos | |

Datos de Propietario/s

Inscripción Título: 23/09/2021

Prefijo:

Sufijo:

| Propietario | CUIM | Titular |
|----------------------|---------------|---------|
| Kemerer Elbio Hernan | 20-24606714-8 | SI |

Datos de Mejoras de la Parcela

| Estado Mejora | Año de construcción | Superficie | Categoría |
|---------------|---------------------|------------|-------------|
| BUENO | 1957 | 70,00 | CATEGORIA 4 |
| REGULAR | 2018 | 4,00 | CATEGORIA 5 |



Crespo, 25 de octubre de 2024.

NOTIFICACIÓN Y CITACIÓN

Kemerer Elbio Hernan

Tucuman 1348

3116 – CRESPO – ENTRE RÍOS

En su carácter de Contribuyente Responsable de la Tasa General Inmobiliaria del inmueble ubicado en calle **Av. Belgrano 1343**, de la ciudad de Crespo (E. Ríos), con una superficie de **200,00 m²**, individualizado como Registro N° **1.838**, Manzana N° **135**, Parcela N° **30**, Partida Provincial **074949** hacemos saber a Ud. que en fecha **25/10/2024** se ha constatado que: **EN EL INMUEBLE SE OBSERVAN PASTIZALES MUY ALTOS COMO ASI TAMBIEN EN EL FRENTE DEL MISMO, SIENDO RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENERLO LIMPIO**, infringiendo el Art. 60º Inc. "C" de la Ord. N° 70/96.

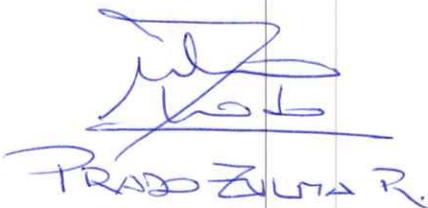
Se adjuntan imágenes fotográficas.-

Por tal motivo, se lo intima para que en un plazo de cinco (5) días hábiles desde que sea notificada la presente, proceda a la limpieza y/o desmalezado del inmueble bajo apercibimiento de labrarse acta por infracción al Art. 25º de la Ord. N° 70/96 ("El incumplimiento a órdenes o intimaciones emanadas de la autoridad municipal, debidamente notificadas, será sancionada con multas o clausura de hasta diez días").

Asimismo se hace saber que, dentro del plazo de notificado/a, también podrá formular su descargo y ofrecimiento de pruebas, por correo electrónico a la siguiente dirección:

juzgadodefaltas@unicrespo.gob.ar

Atentamente.


PRADA ZÚÑIGA R.

| | | | |
|---|-------------------------|--|--|
| Recibí un ejemplar del mismo tenor que el presente, quedando formalmente notificado. | | Ejemplar para el ciudadano fijado en un lugar seguro del domicilio por: | MUNICIPALIDAD DE CRESPO |
| Firma:  | | | Agente Municipal interviniente: |
| Apellido y Nombre: Bonini Guillermo | Negativa a recibirlo: | | Firma:  |
| DNI: 30892939 | No haber sido atendido: | | Aclaración: Resap |
| Carácter del firmante: Paciente | | | Fecha de entrega: 25/10/24 |
| Fecha de recepción: 28/10/24 | | | Hora: |